



ДО  
ИП „СОФИЯ ИНТЕРНЕТЪНЪЛ СЕКЮРИТИЗ“ АД

ЧРЕЗ ИП \_\_\_\_\_  
ГЛОБАЛЕН НОМЕР: \_\_\_\_\_  
ДАТА: \_\_\_\_\_ ЧАС \_\_\_\_\_

### ЗАЯВКА ЗА ЗАПИСВАНЕ НА АКЦИИ

Съгласно решението за увеличаване на капитала, прието от Съвета на директорите на Дружеството от 14.07.2017год., и съгласно проспекта за първично публично предлагане на акции на дружеството, потвърден от Комисията за Финансов Надзор (КФН) с РЕШЕНИЕ № 1130-Е от 17.08.2017г., обнародвано във в. „24 часа“ и в-к „Капитал Daily“ от 24.08.2017 год.

#### ПРИТЕЖАТЕЛ НА ПРАВА:

Име/фирма: .....  
ЕГН/ЕИК (за фирми): .....  
адрес за кореспонденция: .....

#### ПРЕДСТАВЛЯВАН ОТ ПЪЛНОМОЩНИК / ПРЕДСТАВЛЯВАЩ:

Име: .....  
ЕГН: .....  
адрес за кореспонденция: .....  
Нотариално заверено пълномощно номер: .....

#### БРОЙ ПРИТЕЖАВАНИ ПРАВА ЗА ЗАПИСВАНЕ НА НОВИ АКЦИИ

ISIN код: BG4000010174, борсов код: 6S6C:

.....)  
( с думи: ..... ) бр.

**СЪОТНОШЕНИЕ брой права/брой нови акции: 22.655 /1**

(Закръглението е към по-малкото цяло число).

#### ЗАЯВЯВАМ БЕЗУСЛОВНО И НЕОТМЕНЯЕМО, ЧЕ ЖЕЛЯЯ ДА ПРИДОБИЯ СЛЕДНИТЕ ЦЕННИ КНИЖА В ПРОЦЕС НА ИЗДАВАНЕ:

ВИД : Обикновени, безналични, свободно прехвърлими, поименни акции

ЕМИТЕНТ: „Софарма имоти“ АДСИЦ - София

ISIN КОД: BG1100031068

БРОЙ: .....

( с думи: .....).

#### И ДА ЗАПЛАТЯ ЕМИСИОННАТА ИМ СТОЙНОСТ В РАЗМЕР:

ЕМИСИОННА СТОЙНОСТ НА АКЦИЯ: 6.50 ЛВ. (ШЕСТ и 0.50 ЛЕВА)

ОБЩА ЕМИСИОННА СТОЙНОСТ: .....

( с думи:.....).

#### НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ:

По набирателната сметка на: СОФАРМА ИМОТИ АДСИЦ-СОФИЯ в Банка “Райфайзенбанк (България)”АД, IBAN: BG45RZBB91555068059918, BIC: RZBBVGSF

#### СРОК НА ПЛАЩАНЕ:

набирателната сметка трябва да е заверена с емисионната стойност на записваните акции най-късно до крайната дата за записване на акции от увеличението: 20.10.2017год.

#### Документ, удостоверяващ извършено плащане на емисионната стойност на записваните акции:

вид: ..... номер: ..... дата: .....

#### С подписване на тази заявка, инвеститорът декларира, че е уведомен относно следното:

- Записване на ценни книжа (“ЦК”) или сделка с ЦК не се извършват и не са допустими плащания във връзка с това, преди КФН да е потвърдила проспекта за публично предлагане на ЦК, както и не по-рано от 7 дни след публикуването на съобщение за първично публично предлагане по чл. 92а от ЗППЦК, съотв. преди регулираният пазар да допусне ЦК за търговия;
- В негов интерес е да придобива ЦК, след като се е запознал с Проспекта за предлаганите Ценни Книжа за увеличението на капитала на Дружеството, които могат да бъдат получени всеки работен ден от 09.00 до 17,00 ч. в: офиса на емитента “Софарма имоти” АДСИЦ в гр. София, ул. Лъчезар Станчев № 5, Софарма Бизнес Тауърс, сграда А, ет. 11 и офиса на “София Интернешънъл секюритиз” АД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. Г. С. Раковски 140, ет.4, тел. (+359 2) 96886340, факс (+359 2) 9379877, e-mail: atanasova@sis.bg;
- В Република България съществува Фонд за компенсирание на инвеститорите в ЦК, който ще осигурява компенсация на клиентите на ИП, в случай, че ИП не е в състояние да изпълни задълженията си към клиентите, поради причини, пряко свързани с неговото финансово състояние (откриване на производство по несъстоятелност или отнемане на лиценза/разрешението на ИП поради влошено финансово състояние и невъзможност да изпълнява задълженията си). Компенсират се вземанията, възникнали поради невъзможност ИП да върне клиентски активи (ЦК, пари и др.). Размерът на компенсацията е до 90% от стойността на вземането, но не повече от 40 000 лв. от 1 януари 2010г. Централен офис: гр. София 1000, ул. Г. С. Раковски 140, ет.4 Телефон: +359 2 988 63 40;

[www.sis.bg](http://www.sis.bg)

**БАНКОВА СМЕТКА НА КЛИЕНТА**

(за връщане на внесените суми при неуспешно приключване на подписката)

IBAN .....  
BIC код ....., Банка .....

**Декларация по чл. 34, ал. 8 от Наредба №38 за изискванията към дейността на инвестиционните посредници:**

Долуподписаният \_\_\_\_\_, ЕГН \_\_\_\_\_ в качеството си на: ( ) брокер; ( ) лице по чл. 39, ал.1, т. 2 от Наредба № 38, при ИП \_\_\_\_\_

Декларирам, че проверих самоличността на: ( ) клиента ( ) неговия представител, при подаване на настоящата заявка и че лицето положи подписа си в мое присъствие.

Дата: \_\_\_\_\_

Декларатор: \_\_\_\_\_

Вътрешен контрол: \_\_\_\_\_

**ЗАПИСВАНЕТО НА АКЦИИ СЕ СЧИТА ЗА ДЕЙСТВИТЕЛНО, САМО АКО Е ВНЕСЕНА ЦЯЛАТА ЕМИСИОННА СТОЙНОСТ НА ЗАПИСВАНИТЕ АКЦИИ ПРИ ПОДАВАНЕТО НА ЗАЯВКАТА. ПРИ ЧАСТИЧНО ЗАПЛАЩАНЕ НА ЕМИСИОННАТА СТОЙНОСТ СЕ СЧИТАТ ЗАПИСАНИ СЪОТВЕТНИЯ БРОЙ АКЦИИ, ЗА КОИТО СЪЩАТА Е ИЗПЛАТЕНА ИЗЦЯЛО.**

**Приложения към заявката:**

- 1) *Физическите лица* подават заявките лично, като се легитимират чрез документ за самоличност, заверено копие от който се прилага към заявката или чрез пълномощник, който се легитимира с нотариално заверено пълномощно и документ за самоличност, заверен с „Вярно с оригинала“ и подпис.
- 2) *Юридическите лица* подават заявката, чрез законните си представители или чрез упълномощено от тях лице. Когато Юридическото лице е регистрирано/ пререгистрирано по Закона за търговския регистър се прилагат заверени:
  - ЕИК, определен от Агенцията по вписванията;
  - Документ за самоличност на физическите лица - законни представители на юридическото лице, заверена.Когато Юридическо лице не е пререгистрирано се прилагат заверени:
  - Удостоверение за актуално съдебно състояние;
  - Регистрация по БУЛСТАТ и данъчна регистрация, заверени от законния представител/ пълномощника;
  - Документ за самоличност на физическите лица - законни представители на юридическото лице;
  - Нотариално заверено пълномощно и документ за самоличност на пълномощника - при пълномощие.
  - Чуждестранни юридически лица представят преведени и легализирани по съответния ред документи.

ЗАЯВИТЕЛ: \_\_\_\_\_

-----  
**ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА ПРОИЗХОД НА СРЕДСТВАТА** по чл. 4, ал. 7 и по чл. 6, ал. 5, т. 3 от Закона за мерките срещу изпирането на пари /попълва се само при поръчки за сделки на стойност над 30 000 лв. или тяхната равностойност в чужда валута, съответно над 10 000 лв. или тяхната равностойност в чужда валута, когато плащането се извършва в брой/

Декларирам, че паричните средства - предмет на посочената тук операция /сделка/, в размер на \_\_\_\_\_ имат следния произход: \_\_\_\_\_

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни обстоятелства.

ЗАЯВИТЕЛ: \_\_\_\_\_